

## La Maison « 0 » danger

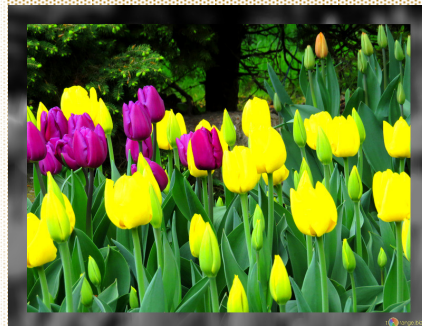
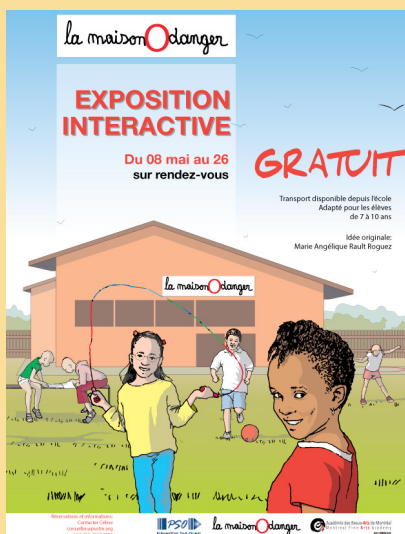
Grâce aux contacts de Bernard Metcalfe, membre de notre conseil d'administration, nous avons déniché l'endroit où se tiendra ce projet.

En effet, le propriétaire de remorquage Centre-Ville du boulevard Monk met à notre disposition des locaux que nous amènerons en « maison ».

Depuis le début du mois d'avril, les instigatrices du projet Céline Berck et Marie-Angélique Rault recherchent différents éléments pour meubler cet endroit quant à Eric Laroche il apportera un soutien technique dans l'organisation.

Nous serons donc prêts pour le cocktail d'ouverture du 3 mai prochain (invitation à venir).

Les élèves des écoles seront, pour leur part, invités à venir visiter cette maison tout au long du mois de mai. Ils devront y identifier les éléments « dangereux » et trouver une solution pour y remédier. Ils se verront remettre un cahier à colorier réalisé par les élèves de l'académie des Beaux-Arts.



## À venir

- 10 avril Comité suivi PDUES Turcot
- 12 avril Rencontre des directions Tandem
- 14 avril Congé du Vendredi Saint
- 17 avril Congé du lundi de Pâques
- 19 avril Anniversaire de Céline Berck
- 22 avril Jour de la Terre
- 27 avril Anniversaire de Diane Lemon
- 2 mai Conseil d'arrondissement
- 3 mai Cocktail d'ouverture Maison 0 danger
- 4 mai Table de sécurité de l'arrondissement

## Retour du projet

### AEC

Au printemps et à l'été dernier, nous avons mis en place, en collaboration avec l'arrondissement Sud-Ouest, un projet de médiation et d'animation dans les aires d'exercice canins (AEC) du Sud-Ouest.

Ce projet reprendra donc cette année. La personne qui sera engagée visitera régulièrement les AEC et proposera des activités d'éducation canine aux utilisateurs.

Elle sera également un pivot efficace entre les besoins, demandes des citoyens et les services de l'arrondissement. Elle pourra faire le lien entre les différents services et apporter des idées de

solutions qui seront efficaces afin de garantir le bien-être et l'épanouissement animal. De plus, elle pourra apporter un soutien aux citoyens dans leurs démarches et les encourager à contacter les services de l'arrondissement afin de faire connaître leurs préoccupations.

Elle sera présente pour accompagner les anciens utilisateurs du parc Campbell-Ouest vers un nouvel AEC. Elle aura également la charge d'initier un événement rassembleur pour les propriétaires de chiens afin de créer des liens positifs entre eux et de permettre la socialisation. De plus elle incitera les usagers des AEC à se regrouper pour créer des associations d'utilisateur d'AEC et soutiendra, dans leurs actions, les associations déjà formées.

## Anecdote

Les lundis sont souvent difficiles pour l'équipe de Prévention Sud-Ouest: panne d'Internet, appels urgents, ordinateurs qui ne répondent pas et autres. Après six semaines d'absence, Marie-Pier Ritchot est contente de revenir au travail le lundi 20 mars. Mais... c'est un lundi!

La rue Notre-Dame est fermée: elle arrive, comme d'autres employés, avec plus d'une heure et demie de retard.

Elle termine sa journée, se rend chez elle et... brise sa clé dans la serrure de sa porte.

Comme si ce n'était pas assez et que le lundi se poursuivait. Le mardi matin elle se rend à son auto et elle s'aperçoit que celle-ci a été vandalisée. La vitre du côté conducteur est fracassée.

En équipe nous avons décidé que les lundis ne devraient plus exister.



## Le conseil du mois

La chasse est ouverte !

Rassurez-vous, nous n'allons pas parler de la chasse animale ni de la chasse aux cocos de Pâques, et ce malgré la présence de lapins et de poules en chocolat qui commencent à envahir les magasins.

Non, nous allons plutôt parler de la chasse aux logements qui commencent à pointer le bout de son nez à Montréal. Si comme beaucoup, vous êtes à la recherche de la perle rare pour déménager le 1<sup>er</sup> juillet, vous avez certainement épluché en long et en large les annonces des sites les plus populaires. Il n'est pas toujours facile de s'y retrouver, **vraie annonce ou fraude ?**

- Ne pas se laisser aveugler par nos sentiments. Lorsque nous tombons sur une annonce pour un logement, style 5 ½ rénové en 2015 et pour seulement 650 \$ il faut s'assurer de la véracité de l'annonce et généralement quand c'est trop beau pour être vrai ... ça ne l'est pas.
- Ne pas se laisser avoir par l'urgence. L'appartement parfait qui convient à tous nos besoins est sur le marché! On sait que le logement ne restera pas longtemps disponible et on appelle pour une visite. Certains propriétaires pourraient vous demander de bloquer votre visite en échange d'un dépôt d'argent pour que vous lui prouviez votre intérêt. C'est illégal ! Aucun propriétaire n'a le droit de vous demander ce genre de transaction. De plus, il se pourrait que l'annonce, l'adresse annoncée ou la disponibilité du logement n'existe pas.
- Le propriétaire n'a pas le droit de vous demander un dépôt de garantie équivalent à deux mois de loyer ou plus. Il a le droit de vous demander l'équivalent d'un mois de loyer, et ce à la signature du bail et le montant de votre dépôt devra y être inscrit.

Bonne chance et soyez vigilant dans votre recherche.



Prévention Sud-Ouest gère également le programme Tandem dans nos quartiers

en collaboration avec la Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social de l'arrondissement Sud-Ouest.